



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/PE

ESTUDO PRELIMINAR Nº 23762979/2022-GTED/SELOG/SR/PF/PE

Processo nº 08400.002332/2022-41

1. INFORMAÇÕES BÁSICAS

1.1. Contratação do serviço de pintura a ser realizado na Delegacia de Polícia Federal no município de Salgueiro.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

2.1. A cidade de Salgueiro localiza-se na região do sertão nordestino com alta incidência solar que provoca um desgaste na pintura das fachadas externas e telhado do imóvel. Ademais, nos últimos 5 anos não houve uma manutenção corretiva relacionada à realização de pintura.

3. ÁREA REQUISITANTE

3.1. O Grupo Técnico de Edificações da SR/PF/PE demandou o objeto.

4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. A empresa deverá apresentar Registro no Conselho Regional de Engenharia - CREA, com habilitação para exercer atividades correlatas ao objeto desta contratação.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1. Foi realizado um orçamento com base no SINAPI (23931950) e realizada uma Pesquisa de Mercado 23931975 adquirindo os valores das empresas locais.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

6.1. Serão demandados os serviços de pintura em superfícies metálicas (grades, portões e mastros), em alvenaria (paredes internas externas), no teto e no piso (demarcação de vagas de estacionamento).

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

7.1. Serão necessários os serviços de pintura abaixo:

LOCAL	COR PRETA				Σ
CORRIMÕES	24,06				24,06
GRADES	11,00	6,83	13,92		31,75
PORTÕES	2,32	19,00	2,45	1,23	25,00
TOTAL (M²)					80,81
LOCAL	COR CINZA CHUMBO				Σ
CORRIMÕES	66,00				66,00
GRADES	6,68	28,20	28,80	4,92	81,02
MASTRO	14,00				14,00
TOTAL (M²)					161,02
LOCAL	COR BRANCO GELO				Σ
PAREDE INTERNA	15,00	132,00	25,00		172,00
TETO	140,00	700,00			840,00
TOTAL (M²)					1012,00

LOCAL	COR CONCRETO							Σ
PAREDE EXTERNA	86,00	62,00	540,00	178,00	145,00	25,00	240,00	1276,00
TETO	105,00							105,00
TOTAL								1381,00
LOCAL	SINALIZAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO							Σ
DEMARCAÇÃO DA VAGA	237,50							237,50
TOTAL (M)								237,50
SIMBOLO	4,50							4,50
TOTAL (M²)								4,50
	LIMPEZA GERAL							Σ
LIMPEZA	1991,00							1991,00
TOTAL (M²)								1991,00

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

8.1. O custo da contratação é de **R\$ 74.473,36 (setenta e quatro mil, quatrocentos e setenta e três reais e trinta e seis centavos)**.

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

9.1. O parcelamento do presente objeto não torna a sua execução técnica e economicamente mais eficiente, pois os serviços constantes são de uma mesma natureza e guardam correlação entre si, devendo ser realizado pela mesma equipe.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

10.1. Não há contratos interdependentes.

10.2. O que existe é um contrato de manutenção predial, porém, como se trata de uma pintura geral, resolveu-se fazer um procedimento específico para tal serviço.

11. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

11.1. Desde a utilização dos prédios tem-se buscado promover a melhoria das instalações.

12. RESULTADOS PRETENDIDOS

12.1. Melhores condições para a realização das atividades e atendimentos da Polícia Federal.

13. PROVIDÊNCIA A SEREM ADOTADAS

13.1. A contratante deverá providenciar:

13.1.1. Liberação de acesso para a equipe de instalação;

13.1.2. O local de instalação deve estar desimpedido;

13.1.3. Disponibilização de energia elétrica compatível com os maquinários de instalação;

13.1.4. Garantia de acesso de maquinário de instalação ao local de instalação dos módulos.

14. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

14.1. Sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na contratação de serviços pela Administração Pública Federal, conforme artigos 5º e 6º da INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 1, de 19 de janeiro de 2010, da SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, a Contratante exigirá que a empresa Contratada adote as seguintes práticas de sustentabilidade no fornecimento do objeto contratado:

Art. 5º Os órgãos e entidades da Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional, quando da aquisição de bens, poderão exigir os seguintes critérios de sustentabilidade ambiental:

I – que os bens sejam constituídos, no todo ou em parte, por material reciclado, atóxico, biodegradável, conforme ABNT NBR – 15448-1 e 15448-2;

II – que sejam observados os requisitos ambientais para a obtenção de certificação do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial – INMETRO como produtos sustentáveis ou de menor impacto ambiental em relação aos seus similares;

III – que os bens devam ser, preferencialmente, acondicionados em embalagem individual adequada, com o menor volume possível, que utilize materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento; e

IV – que os bens não contenham substâncias perigosas em concentração acima da recomendada na diretiva RoHS (Restriction of Certain Hazardous Substances), tais como mercúrio (Hg), chumbo (Pb), cromo hexavalente (Cr(VI)), cádmio (Cd), bifênol-polibromados (PBBs), éteres difenil-polibromados (PBDEs).

Art. 6º Os editais para a contratação de serviços deverão prever que as empresas contratadas adotarão as seguintes práticas de sustentabilidade na execução dos serviços, quando couber:

I – use produtos de limpeza e conservação de superfícies e objetos inanimados que obedeçam às classificações e especificações determinadas pela ANVISA;

II – adote medidas para evitar o desperdício de água tratada, conforme instituído no Decreto nº 48.138, de 8 de outubro de 2003;

III – Observe a Resolução CONAMA nº 20, de 7 de dezembro de 1994, quanto aos equipamentos de limpeza que gerem ruído no seu funcionamento;

IV – forneça aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários, para a execução de serviços;

V - realize um programa interno de treinamento de seus empregados, nos três primeiros meses de execução contratual, para redução de consumo de energia elétrica, de consumo de água e redução de produção de resíduos sólidos, observadas as normas ambientais vigentes;

VI - realize a separação dos resíduos recicláveis descartados pelos órgãos e entidades da Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional, na fonte geradora, e a sua destinação às associações e cooperativas dos catadores de materiais recicláveis, que será procedida pela coleta seletiva do papel para reciclagem, quando couber, nos termos da IN/MARE nº 6, de 3 de novembro de 1995 e do Decreto nº 5.940, de 25 de outubro de 2006;

VII – respeite as Normas Brasileiras – NBR publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas sobre resíduos sólidos; e

VIII – preveja a destinação ambiental adequada das pilhas e baterias usadas ou inservíveis, segundo disposto na Resolução CONAMA nº 257, de 30 de junho de 1999.

14.2. A comprovação do disposto acima poderá ser feita mediante apresentação de declaração da empresa, assinalando que cumpre os critérios ambientais exigidos. A Contratante poderá realizar diligências para verificar a adequação quanto às exigências.

15. **DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE**

15.1. O presente planejamento foi elaborado em harmonia com a Instrução Normativa nº 5/2017 – MPOG, bem como em conformidade com os requisitos técnicos necessários ao cumprimento das necessidades e objeto da aquisição. O planejamento está em conformidade com os requisitos administrativos necessários ao cumprimento do objeto. No mais, atende adequadamente às demandas, os benefícios pretendidos são adequados, os custos previstos são compatíveis e caracterizam a economicidade e os riscos envolvidos são administráveis. Sendo assim, diante dos fatos apurados neste estudo preliminar, declaramos ser viável a contratação do objeto deste Estudo Preliminar.

16. **RESPONSÁVEIS**

16.1. A Equipe de Planejamento da Contratação foi instituída pelo Documento Lici. Instituição de Equipe de Planej. Contratação GTED/SELOG/SR/PF/PE (23931774).

Recife/PE, 30 de junho de 2022

NIVALDO JOSÉ DE LIMA FILHO
Agente de Polícia Federal
Matrícula 19.629

ANDRÉ OLIVEIRA DE SOBRAL
Papiloscopista Policial Federal
Matrícula PF 18.999

LISTA DE ANEXOS

- I - Planilha contendo Orçamento, Composições, Curva ABC e Cronograma (23931950)
II - Pesquisa de Mercado (22903246, 22903288 e 22903441)

17. APROVAÇÃO E DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

17.1. Aprovo este Estudo Técnico Preliminar.

DANIEL GRANGEIRO DE SOUZA
Delegado de Polícia Federal
Superintendente da SR/PF/PE



Documento assinado eletronicamente por **NIVALDO JOSE DE LIMA FILHO, Agente de Polícia Federal**, em 01/07/2022, às 16:59, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **ANDRE OLIVEIRA DE SOBRAL, Papiloscopista Policial Federal**, em 04/07/2022, às 10:59, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **DANIEL GRANGEIRO DE SOUZA, Superintendente Regional**, em 05/07/2022, às 08:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.dpf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **23931903** e o código CRC **F2B25940**.